

**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

**Департамент
оперативного управления
в ТЭК**

По списку рассылки

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996

Тел.: (495) 631-90-25, факс (495) 631-90-64

31.05.2024 № 05-4017

На № _____ от _____

Департамент оперативного управления в ТЭК Минэнерго России (далее - Департамент) осуществляет рассмотрение ходатайства ПАО «Газпром» об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ» в рамках главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 ЗК РФ прошу обеспечить:

опубликование сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа по месту нахождения земельных участков и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство;

размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в границах населенного пункта, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, а в случае, если такие земельные участки

расположены за пределами границ населенного пункта, на информационном щите в границах соответствующего муниципального образования.

В целях размещения сообщения о возможном установлении публичного сервитута направляем указанное сообщение и документы, предусмотренные пунктом 1 и подпунктом 1 пункта 5 статьи 39.41 ЗК РФ.

По итогу выполнения всех вышеуказанных мероприятий просьба письменно уведомить Департамент на адрес электронной почты subbotinadv@minenergo.gov.ru.

В уведомлении об исполнении опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута прошу указать ссылки на нормы, устанавливающие порядок опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа (указание статьи устава, иных решений) на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и/или в периодическом печатном издании.

В случае невозможности опубликования (обнародования) сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и/или периодическом печатном издании, прошу сообщить причины.

Приложение: в электронном виде.

Заместитель директора



Е.А. Орфеев

Список рассылки

1.	Администрация Пригородного МО Петровского муниципального района Саратовской области Адрес: 412540, Саратовская обл., г. Петровск, ул. Панфилова, 55
2.	Администрация муниципального образования город Петровск Саратовской области Адрес: 412540, г. Петровск, пл. Ленина, д. 5.
3.	ПАО «Газпром» Адрес: 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д. 2, корп. 3, стр. 1

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Министерство энергетики Российской Федерации (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ» (цель установления публичного сервитута)	
3	Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	64:45:021507	город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области
	64:25:090301	Саратовская область, Петровский муниципальный район, Пригородное муниципальное образование
	64:25:090301:1335	Саратовская область, Петровский район, земли СПК "Сталь"
4	Администрация Пригородного МО Петровского муниципального района Саратовской области 412540, Саратовская обл., г. Петровск, ул. Панфилова, 55 Телефон: +8(84555)52545 Email: prigorodnoemo@yandex.ru время приема: по предварительной записи (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)	
5	Администрация муниципального образования город Петровск Саратовской области 412540, г. Петровск, пл. Ленина, д. 5. Телефон: 8(84555) 2-63-18 Email: admgorpetrovsk@mail.ru запись по адресу: пл. им. В.И. Ленина, д. 5, каб. 9 и по тел. +7 (84555) 25-7-14 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)	
6	Министерство энергетики Российской Федерации, адрес: г. Москва, ул. Щепкина, 42, стр. 1,2 minenergo@minenergo.gov.ru В течение 15 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на	

	земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
7	1. Приказ Минэнерго России от 20.06.2022 № 565 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ» (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)
8	1. https://fgistp.economy.gov.ru (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)
9	1. https://minenergo.gov.ru 2. https://petrovsk64.ru/novosti/ https://prigorodnoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/ (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
10	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: ПАО «Газпром» 197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д. 2, корп. 3, стр.1 office@invest.gazprom.ru
11	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута)



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром инвест»
(ООО «Газпром инвест»)

В Министерство энергетики
Российской Федерации

minenergo@minenergo.gov.ru

ул. Стартовая, д. 6, лит. Д,
Санкт-Петербург, Российская Федерация, 196210
тел.: +7 (812) 455-17-00, газ. тел.: (785) 34-200,
факс: +7 (812) 455-17-41, газ. факс: (785) 34-741
e-mail: office@invest.gazprom.ru, www.invest.gazprom.ru
ОКПО 82129203, ОГРН 1077847507759, ИНН 7810483334, КПП 997450001

14.05.2024 № 07/013-12100

на № _____ от _____

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197229, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, пр-кт Лахтинский, д. 2, к. 3, стр. 1
2.5	Адрес электронной почты	gazprom@gazprom.ru
2.6	ОГРН	1027700070518
2.7	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Кокшаров
	Имя	Антон
	Отчество (при наличии)	Викторович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	mromanenko@invest.gazprom.ru
3.3	Телефон	8(812)455-17-00, доб. 33720
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 09.12.2019 № 01/04/04-695д, удостоверенная нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Захаровым Николаем Викторовичем, зарегистрировано в реестре за № 78/98-н/78-2019-3-3542 Доверенность от 18.01.2023 № ГП-2755, удостоверенная нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург Козловым Кириллом Викторовичем, зарегистрировано в реестре за № 78/130-н/78-2023-8-63



Directum RX - 5972674

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ» (в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).</p>		
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет</p>		
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): 1 (один) год</p>		
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Документация по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ», утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации (Минэнерго России) от 20.06.2022 № 565; 2. Инвестиционная программа ПАО «Газпром» на 2021 год, утвержденная Решением Совета директоров ПАО «Газпром» от 22.12.2020 № 3524, предусматривающая размещение (строительство и эксплуатацию) линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ».</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) не требуется к заполнению</p>		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	64:45:021507	Саратовская область, Петровский муниципальный район, город Петровск
		64:25:090301	Саратовская область, Петровский муниципальный район, Пригородное муниципальное образование
		64:25:090301:1335	Саратовская область, Петровский район, земли СПК "Сталь"



10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) не требуется к заполнению	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	нет (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; 2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек; 3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных; 4. График проведения работ в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения «Оснащение ИТСО КС Петровск Петровского ЛПУМГ»; 5. Копия доверенности от 09.12.2019 № 01/04/04-695д; 6. Копия доверенности от 18.01.2023 № ГП-2755.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	А.В. Кокшаров (инициалы, фамилия)
		"14" мая 2024 г.

М.Ю. Романенко
 +7 (812) 455-17-00, доб. 33720



<https://disk.yandex.ru/d/n6pmaE4cWdCFmA>

Анисимова Валентина Владимировна

От: СУББОТИНА Дарья Валерьевна <subbotinadv@minenergo.gov.ru>
Отправлено: 5 июня 2024 г. 10:02
Кому: 'prigorodnoemo@yandex.ru'
Копия: 'gazprom@gazprom.ru'
Тема: FW: сообщение + описание по ссылке
<https://disk.yandex.ru/d/n6pmaE4cWdCFmA>
Вложения: Сообщение о возможном установлении ПС.DOCX; ссылки.docx; 31.05.2024_05-4017_Орфеев_Е.А._По_списку.pdf; Ходатайство в Минэнерго от 14.05.2024.pdf